

Acords de la Sessió Extraordinària de l'Ajuntament Ple celebrada en Primera Convocatòria el dia 22 de novembre del 2012

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió de 25 d'octubre del 2012

Pel Grup Socialista se sol·licita que s'addicione a l'acta del Ple del 25 d'octubre la intervenció del seu grup relativa a l'adhesió al Fons Valencià per la Solidaritat, que es reproduïx a continuació:

“Votarem a favor perquè es considera necessari col·laborar amb altres pobles llatinoamericans, perquè segons hem pogut esbrinar no és una entitat política i perquè els únics que cobriran d'esta aportació són els tècnics que treballen en la fundació. Només per este motiu votarem a favor, perquè en estos temps i sense que signifiqui que no som solidaris, primer és Massanassa i després els altres.”

El Ple de l'Ajuntament per unanimitat acorda aprovar l'acta de la sessió de 25 d'octubre del 2012 amb l'addició indicada.

2. Dació de comptes de les Resolucions d'Alcaldia núm. 905/2012 a 991/2012

La corporació queda assabentada de les resolucions que estan en l'expedient.

3. Afectació de crèdits derivats de la supressió de pagues extraordinàries

Pel secretari es dona lectura al dictamen de la Comissió informativa d'Hisenda emés en sessió de 16 de novembre pel qual s'eleva a la consideració del Ple l'adopció d'acord d'afectació dels crèdits derivats de la supressió de pagues extraordinàries per un import de 117.010,07 euros.

[.../...]

Concloues les intervencions el Ple de l'Ajuntament per majoria absoluta (9 vots a favor, Grups PP i EU i quatre vots en contra, Grups Socialista i Bloc - Compromís), acorda:

Afectar els crèdits derivats de la supressió de la paga extra de desembre del personal de l'Ajuntament de Massanassa, per un import de 117.010,07 €, segons annex adjunt, a l'aportacions a plans de pensions o contractes d'assegurança col·lectiva que incloguen la cobertura de la contingència de jubilació, amb subjecció al que estableix la Llei Orgànica 2/2012, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i en els termes i amb l'abast que es determine en les corresponents lleis de pressupostos.

CRITERIS D'APLICACIÓ

La dita afectació no suposa el reconeixement d'un dret, en tant que l'aportació al pla de pensions haurà de realitzar-se condicionada als termes previstos en la normativa vigent en el moment de la seua aplicació.

El meritació, si és el cas, d'eixe dret, afectarà únicament aquells treballadors de l'Ajuntament de Massanassa que havent sigut afectats en 2012 per la supressió de la paga extraordinària de desembre com a empleats de la dita Administració, es troben en actiu en eixe moment en este Ajuntament.

L'aportació, si és el cas, al pla de pensions es realitzarà per les quantitats nominatives que hagueren correspost als diferents treballadors per la paga extra de desembre del 2012 segons les dades reflectides en el document adjunt.

En el càlcul de la quantitat a afectar, no s'han tingut en compte els treballadors amb contractes temporals.

4. Modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de la Taxa per l'Ocupació de la Via Pública amb Llocs de Venda No Sedentaris en el Mercat Setmanal

Pel secretari es dóna lectura a dictamen de Comissió Informativa d'Economia i Hisenda, Personal i Seguretat Ciutadana, Modernització i Noves Tecnologies, Desenvolupament del Comerç Local i Industrial de 16 de novembre del 2012.

Intervé l'Alcaldia per a indicar que la modificació d'esta ordenança respon a la finalitat d'adaptar el procés de liquidació de la taxa a la modificació del període de vigències d'este tipus d'autoritzacions, de manera que este tindrà caràcter semestral, prorrogable per un semestre, per a evitar que el cessament de l'activitat no comporte la impossibilitat d'atorgar una nova autorització en el lloc vacant amb el que es limitaria de forma innecessària l'accés a este tipus d'activitat comercial.

Concloua esta intervenció, el Ple de l'Ajuntament per unanimitat acorda:

Primer. Aprovar amb caràcter provisional, la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la Taxa per l'ocupació de la via pública amb llocs de venda no sedentaris en el mercat setmanal, que queda redactada en la forma següent:

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB LLOCS DE VENDA NO SEDENTARIS EN EL MERCAT SETMANAL

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del que preveuen els articles 57 i 20.3.n) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'este text legal, este Ajuntament estableix la taxa per instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constituïx el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particular als subjectes passius i que es produïx per la instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic local, així com indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de les taxes les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es referix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguen les llicències per a disfrutar dels aprofitaments especials que constitueixen el fet imposable d'esta taxa.

2. Els subjectes passius que residisquen en l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals en la Llei General Tributària i en l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, amb audiència prèvia de l'interessat, es dicte acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·liciten llicència per a procedir als aprofitaments especials referits en l'article 1 d'esta Ordenança, necessaris per als servicis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6. Quota tributària

1. La quota a satisfer per esta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes en els apartats següents:

Tarifa primera. Mercats setmanal dels dissabtes

La unitat de càlcul s'establix com a referència en 0'518513 € m² i dia, sent la tarifa efectiva a aplicar la següent:

1. Llicències per a ocupacions de terrenys amb parades de i llocs de venda de qualsevol classe de béns o servicis etc. Per a mòduls de 2 m de profunditat i per cada semestre natural o fracció:

1.1 Mòdul de 3 m: 80,89 €

1.2 Mòdul de 4 m: 107,85 €

2. Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzen procediments de licitació pública, l'import de la taxa vindrà

determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la qual recaiga la concessió, autorització o adjudicació.

Article 7. Meritació

1. La taxa es meritara quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a estos efectes, s'entén que coincidirà amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudi del que preveu el punt anterior, serà necessari depositar l'import de la taxa quan es presente la sol·licitud d'autorització per a procedir a les instal·lacions de les quals deriven els aprofitaments especials regulats en esta Ordenança.
3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, la meritació de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'este aprofitament.
4. En els supòsits d'ocupacions del domini públic que s'estenguen a diversos períodes semestrals, la meritació tindrà lloc el primer dia natural de cada semestre, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

Article 8. Període impositiu

1. El període impositiu coincidirà amb el semestre natural excepte els supòsits d'inici de l'activitat en què es produirà l'inici en la data d'autorització o inici efectiu de l'ocupació. La tarifa reflectida en l'article 6 tindrà caràcter irreductible, tant en el supòsit d'inici com de cessament de l'activitat.
2. Si no s'autoritzara la instal·lació sol·licitada, o per causes no imputables al subjecte passiu no es poden realitzar els aprofitaments especials, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
 - a) Ocupacions del domini públic local que es produïsquen una vegada iniciat el període impositiu.
 - b) En el supòsit de tramitació de procediment públic de licitació per a renovar, prorrogar o ampliar les autoritzacions.
 - c) Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a diversos exercicis.
2. Quan se sol·licite autorització per a disfrutar dels aprofitaments especials es presentarà degudament omplert l'imprés d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a fi de que es preste l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a fi de que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

4. En el cas de es prorroguen les autoritzacions de l'any anterior el procediment de cobrament serà en règim de padró anual. El període de cobrament es publicarà en el BOP. El mitjà de pagament serà la domiciliació bancària. Per a això s'haurà de facilitar a l'Ajuntament el Codi Compte Client de el compte bancari en què s'efectuarà el càrrec bancari de l'import anual de l'ocupació.

5. L'impagament de la taxa en període voluntari constituirà motiu de revocació de l'autorització.

Article 10. Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que es prorroguen durant diversos períodes, la primera liquidació, o la confirmació de l'autoliquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, per mitjà de l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel termini d'un mes comptat des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran per mitjà de publicació en el Butlletí Oficial de la província.

Article 11. Infraccions i sancions

Pel que fa a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en esta Ordenança, resulten procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició transitòria. Tarifa a aplicar en l'exercici d'entrada en vigor de la present Ordenança.

En l'exercici d'entrada en vigor de la present ordenança podran coexistir autoritzacions anuals amb trimestrals. Les primeres correspondran a aquells que hagen sol·licitat i abonat la taxa per període i import anual i les segones a aquells que ho hagen fet en període i import trimestral.

Disposició derogatòria. Derogació de la tarifa establida en l'Ordenança de la Taxa per instal·lació de quioscos en la via pública.

A l'entrada en vigor de la present Ordenança quedarà derogada la tarifa de l'esmentada ordenança referida a llocs de venda no sedentària en mercats ambulants.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'esta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïsquen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desplegament, i aquelles en què es facen remissions a preceptes d'esta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produïska la modificació dels preceptes legals i reglamentaris que porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la corporació en sessió celebrada el ... i que ha quedat definitivament aprovada en data ..., regirà des de l'endemà de la publicació en el *Butlletí Oficial de la província* i es mantindrà vigent fins a la seua modificació o derogació expressa.

Segon. Sotmetre a informació pública, per terme de trenta dies, mitjançant un edicte que ha de publicar-se en el tauler d'anuncis i en el *Butlletí Oficial de la província*, perquè els interessats puguen examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimen oportunes.

Tercer. Donar compte a este Ple de l'Ajuntament de les reclamacions que, si és el cas, es formulen, que es resoldran amb caràcter definitiu, o, en el cas que no es presentaren, l'acord provisional s'entendrà definitivament aprovat.

Quart. Publicar l'acord definitiu i el text íntegre de les modificacions en el *Butlletí Oficial de la província*, per a la seua vigència i possibilitat de la seua impugnació jurisdiccional.

5. Modificació de l'Ordenança Reguladora de la Venda No Sedentària en el Mercat Setmanal

Pel secretari es dóna lectura a dictamen de Comissió Informativa d'Economia i Hisenda, Personal i Seguretat Ciutadana, Modernització i Noves Tecnologies, Desenvolupament del Comerç Local i Industrial de 16 de novembre del 2012 en el que s'interessa del Ple de l'ajuntament la modificació de l'apartat 5 de l'article 10 de l'Ordenança que regula el període de vigències de les autorització per a instal·lació en via pública del mercat setmanal ambulant.

L'Alcaldia indica que els motius de la modificació han sigut referits en ocasió de la modificació de la taxa que es merita per este tipus d'ocupació de la via pública.

Conclusa esta intervenció, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer. Aprovar amb caràcter provisional, la modificació de l'apartat 5 de l'article 10é de l'Ordenança reguladora de la venda no sedentària en este municipi, que queda redactada en la forma següent:

“El període de vigència de l'autorització serà d'un semestre natural prorrogable per un altre amb el pagament previ de les taxes corresponents.”

Segon. Sotmetre a informació pública, per terme de trenta dies, mitjançant un edicte que ha de publicar-se en el tauler d'anuncis i en el *Butlletí Oficial de la província*, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimen oportunes.

Tercer. Donar compte a este Ple de l'Ajuntament de les reclamacions que, si és el cas, es formulen, que es resoldran amb caràcter definitiu, o, en el cas que no es presentaren, l'acord provisional s'entendrà definitivament aprovat.

Quart. Publicar l'acord definitiu i el text íntegre de les modificacions en el *Butlletí Oficial de la província*, per a la seua vigència i possibilitat de la seua impugnació jurisdiccional.

6. Actualització de l'Inventari corresponent a l'exercici 2011

Per la Secretaria es dóna lectura al dictamen de la Comissió informativa d'Hisenda emés en sessió de 16 de novembre pel qual s'eleva a la consideració del Ple l'adopció d'acord d'aprovació de l'expedient d'actualització de l'Inventari de Béns municipals.

S'informa igualment per la Secretaria de les modificacions més significatives que tenen el seu reflex en l'expedient de modificació.

[.../...]

Concloes les intervencions el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Aprovar l'expedient d'actualització de l'Inventari de Béns municipals corresponent a l'any 2011 amb la correcció interessada pel Grup Socialista.

7. Conveni urbanístic per a la millora d'accessos

Per Secretaria es dóna lectura al dictamen emés per la Comissió informativa d'Urbanisme.

Intervé l'Alcaldia per a assenyalar que immediatament abans d'iniciar la sessió plenària hi ha estat valorant la conveniència de retirar este punt d'orde del dia pel fet que pròximament es produiran una sèrie de reunions per a debatre la solució al problema que es deriva de la supressió els accessos que tenia el municipi de Massanassa per al trànsit de vehicles pesats en el projecte redactat per la Direcció General de Carreteres, en ocasió de la regulació de l'enllaç dels accessos al parc Comercial Alfafar Park. Considera que en l'esmentada reunió el Misteri de Foment es va a pronunciar sobre una alternativa diferent de la que es reflectix en el conveni. Posteriorment ha considerat que la possibilitat d'arribar a un acord no ha de comportar que l'Ajuntament desistisca completament de la tramitació del conveni per un criteri de prudència, davant d'una no desitjada situació en què no es produísca un compromís ferm de reposició dels accessos, màximament quan l'acord que se sotmet a la consideració del Ple és el d'iniciació de l'expedient.

[.../...]

Concloes les intervencions,

Vist el projecte de conveni urbanístic redactat pels servicis d'urbanisme, referit a la millora d'accessos a la població i a l'estació de servicis de la Sra Caridad Ferrer Bonafont.

Considerant que la seua aprovació satisfà l'interés general de la població de Massanassa al possibilitar la comunicació rodada des de la Zona Est del municipi i la millora de les condicions de seguretat en l'accés a l'estació de servicis propietat de la Sra Caridad Ferrer, resolent els problemes de connexió que es deriven del projecte d'accessos a una zona comercial en el municipi d'Alfagar.

Considerant que la seua concertació no comporta alteració o modificació de les determinacions del planejament municipal o perjudi per als drets o interessos de tercer.

Atenent als disposat en la Disposició Addicional quarta de la Llei 4/1992, del Sòl No Urbanitzable de la Comunitat Valenciana i en la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer. Incoar expedient d'aprovació de conveni per a la millora d'accessos a la població des de la Zona Est del municipi de Massanassa, condicionat esta aprovació a què la seua execució siga finançada en la seua totalitat per altres Administracions públiques o entitats privades sense que d'ella es derive cap cost per a l'Ajuntament de Massanassa.

Segon. Sotmetre el projecte de conveni a un període d'informació pública per un termini de vint dies.

8. Moció contra la Violència de Gènere

Intervé l'alcalde per a assenyalar que d'acord amb allò que s'ha acordat en la sessió plenària anterior els grups polítics que integren la corporació han procedit a la presentació conjunta d'una moció de repulsa contra la violència de gènere que arreplega essencialment el contingut de la proposta remesa per a Federació de Municipis i la lectura del qual es farà pública per a Regidora la Sra Patricia Piqueres Alfonso en l'acte públic que conjuntament amb les associacions del municipi se celebrarà en ocasió del Dia Internacional per a l'eliminació de la Violència contra la Dona.

Tot seguit es procedix a la lectura de la moció per la Regidora la Sra Patricia Piqueres Alfonso.

[.../...]

Finalitzats els debats, el Ple de l'Ajuntament per unanimitat acorda aprovar la Moció presentada la part dispositiva de la qual estableix el següent:

Primer. Manifestar amb motiu del pròxim 25 de novembre, Dia Internacional per a l'eliminació de la Violència contra la Dona, el rebuig unànim a la violència de gènere i el suport incondicional a les víctimes.

Segon. Promoure campanyes d'informació i sensibilització permanents i accessibles a tota la població, que analitzen el fenomen violent en totes les seues dimensions, com a vulneració de drets fonamentals.

Tercer. Garantir des de l'Administració, els mitjans necessaris que propicien la detecció precoç, l'assistència i l'atenció de les víctimes.

Quart. Sensibilitzar als adolescents perquè identifiquen des del principi de la seua vida la manifestació del fenomen violent, per a aconseguir la seua educació en el respecte i la igualtat de gènere.

Quint. Sensibilitzar a la comunitat educativa sobre les causes i les conseqüències de la violència exercida cap a les dones, fent-los veure que este és un drama que pot afectar a qualsevol i que només amb el compromís de la societat podrà eradicar-se.

9. Moció contra els desnonaments

Sotmés el punt a votació el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda aprovar la Moció la part dispositiva de la qual estableix el següent:

Primer. Donar impuls al procés d'arreplegada de firmes que faça possible la discussió parlamentària d'una reforma de la llei per mitjà de la Iniciativa Legislativa Popular (ILP) impulsada per les entitats en defensa dels afectats per les hipoteques, a fi de regular la dació en pagament amb efectes retroactius, una moratòria immediata dels desnonaments i la reconversió de les hipoteques en lloguer social, com a mesura de mínims destinada a garantir el dret a la vivenda de les persones afectades per execucions hipotecàries.

Segon. Facilitar el procés d'arreplegada de firmes de les persones i entitats en el municipi.

Tercer. Demanar al Govern central que, tal com proposa la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i altres organitzacions socials, aprobe una modificació de la regulació hipotecària que incloga la figura de la dació en pagament, de manera que, en els casos de residència habitual, si el banc executa la hipoteca i es queda amb la vivenda, la totalitat del deute (principal, més interessos i costes judicials) quede liquidada, tal com succeïx en altres països de la UE o als EUA.

Quart. Instar el Govern a aprovar una moratòria o implementar les mesures necessàries per a paralitzar els desnonaments de les famílies en situació d'insolvència sobrevinguda i involuntària. Pels milers de desnonaments ja produïts, que s'aproven amb caràcter d'urgència mesures destinades al fet que els milers de pisos buits que estan acumulant les entitats financeres com a conseqüència d'estos embargaments siguen llocs immediatament a disposició de les famílies desnonades i sense recursos en règim de lloguer social, no superant mai el 30% de la renda familiar disponible.

Quint. Més enllà de les mesures de competència estatal, estudiar les mesures a emprendre a nivell municipal per a paralitzar els desnonaments, creant una comissió especial mixta, que seria una plataforma social per la vivenda en la qual participen representants del ple municipal i de les associacions d'afectats. L'objectiu principal d'esta comissió serà buscar alternatives que eviten els desnonaments per motius econòmics. En els casos que no siga possible, procurar el reallotjament digne de les famílies afectades.

Sext. Fer públic este acord en el municipi per mitjà de les vies de comunicació ordinàries de què disposa el consistori, i traslladar d'estos acords al Consell de ministres, i especialment al Ministeri d'Economia i al Ministeri de Justícia, així com als grups parlamentaris del Congrés i el Senat, al Parlament Autònic i a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, ja que la PAH és una de les organitzacions promotores de la Iniciativa Legislativa Popular de regulació de la dació en pagament, de lloguer social i de paralització dels desnonaments, a l'adreça electrònica ilppaisvalencia@gmail.com

10. Moció del Grup BLOC-COMPROMÍS

Després de la lectura íntegra de la Moció pel Portaveu del Grup Bloc-Compromís es procedix a la seua explicació pel Ponent, qui manifesta que igual que col·lectius de la judicatura s'han manifestat en contra d'un legislació arcaica i sense valors socials l'aplicació de la qual ha originat situacions familiars i personals doloroses, l'Ajuntament ha de posicionar-se a favor d'estes persones en la mesura de les seues possibilitats de manera que al perjuí que se li causa amb la pèrdua patrimonial de la seua vivenda no s'unisca l'obligació d'haver de satisfer l'impost municipal sobre l'increment de valor de béns de naturalesa urbana.

[.../...]

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat acorda aprovar la Moció la part dispositiva de la qual estableix el següent:

Primer. Que l'Ajuntament cobre als bancs l'impost que corresponga pagar a estes famílies que han perdut la vivenda, donada la impossibilitat de pagament dels afectats, com és de sentit comú.

Segon. Que en el cas que no siga possible legalment l'anterior resposta, que l'Ajuntament de Massanassa renuncie a cobrar cap quantitat a les famílies afectades per esta situació, ja que no seria ètic i moralment correcte agreujar la ja de per si dramàtica situació dels afectats, i que a més, seria molt difícil fer pagar a qui ha perdut la vivenda, precisament per no tindre recursos econòmics.