

*Ajuntament de Massanassa*

*Àrea de Tresoreria*

Ordenança Reguladora de la Taxa  
Per la Intervenció Municipal en el  
Atorgament de llicència d'Obertura  
D'Establiments

Març 2003

Modificacions publicades en BOP

31 de març del 2003. Núm. 76

## Article 1. FONAMENT I NATURALESIA

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de la Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, l'Ajuntament de Massanassa estableix la taxa per intervenció municipal en l'atorgament de llicències d'obertura d'establiments, que es referix l'article 20.4.1 del citat Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual atenen a allò que s'ha previngut en l'article 58 de l'Esmetada Llei Reguladora de les Hisendes locals.

## Article 2

1. Fet imposable. Està determinat per les actuacions municipals desenrotllades amb motiu de l'obertura d'establiments, tant si esta activitat es produïx com a conseqüència d'una petició de l'interessat, com si s'origina per comprovacions o inspeccions de l'obertura, sense que el titular haguera sol·licitat o obtingut la llicència, per a verificació que els mateixos reuniten les condicions requerides per les ordenances municipals com a pressupost necessari per a l'atorgament de l'oportuna llicència.

2. Es merita la taxa i naix l'obligació de contribuir:

- a) Des que, al sol·licitar l'oportuna llicència, s'inicia la prestació del servici.
- b) No existint eixa sol·licitud de l'interessat, des que l'administració municipal tinga coneixement que es realitza l'activitat en l'establiment i s'inicie un expedient en virtut d'una actuació inspectora, d'una denúncia o de qualsevol altre procediment legítim.

3. A l'efecte de l'aplicació d'este tribut, es considerarà com a obertura i, per tant, subjecta al pagament de la taxa:

- a) Els primers establiments.
- b) Els trasllats de locals.
- c) Els canvis de l'activitat exercida en els locals, encara que continue el mateix titular, o l'ampliació de les activitats exercides en l'establiment.
- d) Els traspassos, transmissions, cessions, canvis de forma societària, unions i fusions d'empreses i canvis de denominació social.

4. S'entendrà per establiment que requereix l'obtenció de llicència per a la seua obertura:

- a) Els locals dedicats a l'exercici habitual del comerç. Es presumirà la dita habitualitat en els casos a què es referix la legislació mercantil i fiscal.
- b) Els locals en què s'exercisca una activitat econòmica de caràcter comercial, industrial, de servicis, professional o artística.

c) Tota edificació habitable el destí principal del qual no siga la vivenda i que es dedique a:

- Casinos o cercles dedicats a l'oci o recreació dels seus membres o associats. Les distintes dependències que, dins dels locals del casino, societat o cercle siguen destinades a explotacions econòmiques subjectes o no a tributació per l'impost sobre activitats econòmiques seran objecte d'obertura diferent de la principal que es referix a l'objecte social de caràcter no lucratiu.
- Depòsit o magatzem, encara que estiga tancat al públic.
- Activitats que, tenint o no un fi lucratiu, impliquen la presència habitual de persones en el local.
- Locals en què es realitzen usos i actuacions previstes en el Reglament d'Activitats Molestes, Nocives, Insalubres o Perilloses.
- Locals i recintes en què es realitzen espectacles públics.
- Oficines dedicades a qualsevol activitat comercial, agències immobiliàries despatxos, bufets, escriptoris, consultoris o estudis oberts al públic, on s'exercisquen activitats artístiques, professionals o d'ensenyança amb fi lucratiu i estiguen exemptes o subjectes a tributació per l'impost sobre activitats econòmiques.

5. No estan subjectes a l'obligació de contribuir per este concepte, però sí a l'obligació d'obtindre l'oportuna llicència municipal les activitats que s'exercisquen en llocs fixos en els mercats municipals, a excepció d'aquells comerços o despatxos situats en locals exteriors que donen a la via pública i que es dediquen a la venda d'articles que no s'expenguen en l'interior dels mercats.

### Article 3. SUBJECTE PASSIU

1. És subjecte passiu, en concepte de contribuent, la persona física o jurídica i les entitats a què es referix l'article 35 de la Llei General Tributària (d'ara en avant, LGT), titulars de l'activitat que es pretén desenrotllar o, si és el cas, que es desenrotlle en l'establiment.

2. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques que es referixen l'article 42 de la LGT.

3. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la LGT.

### Article 4. BENEFICIS FISCALS

No seran aplicables altres beneficis fiscals que els expressament previstos en normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació de tractats internacionals.

## Article 5. BASE DE GRAVAMEN I TARIFES

1. La quota tributària es determinarà per una tarifa fixa establida en funció de l'activitat a desenrotllar i modulada en funció de la superfície del local la condició d'activitat classificada als efectes del Reglaments d'Activitats Molestes, Nocives, Insalubres o Perilloses.

### 2. Tarifa general

2.1. Les tarifes aplicables seran les contingudes en l'annex d'esta ordenança, segons l'activitat exercida en el local.

En les activitats qualificades en el Reglament d'Activitats Molestes, Nocives, Insalubres o Perilloses, i que se sotmeten al procediment propi de les mateixes, la quota resultant de l'annex es multiplicarà per 2 abans de procedir a aplicar els coeficients i índexs que s'establixen en l'apartat següent.

Quan en un local s'exercisquen diverses activitats, es prendrà la quota més alta; i si alguna d'elles fora qualificada, es multiplicarà la quota presa per 2.

2.2. A la quota de tarifa se li aplicarà un coeficient en funció de la superfície útil total del local, d'acord amb l'escala següent:

Fins a 50 m <sup>2</sup>	1,20
De 51 a 100 m <sup>2</sup>	1,50
De 101 a 200 m <sup>2</sup>	1,65
De 201 a 500 m <sup>2</sup>	1,90
De 501 a 1500 m <sup>2</sup>	2,00
De 1501 a 3000 m <sup>2</sup>	2,30
De 3001 a 10000 m <sup>2</sup>	2,60
De 10001 a 20000 m <sup>2</sup>	2,80
Més de 20001 m <sup>2</sup>	3,00

## REGLES D'APLICACIÓ

1. Tarifes reduïdes. Per a la seua denominació no s'aplicaran els coeficients anteriors, en els casos següents:

1. En els casos de traspàs, cessió o transmissió de la titularitat de les activitats que s'exercixen en els establiments, no s'aplicaran els coeficients anteriors, condicionat sempre que no es produïska un canvi o ampliació de les activitats exercides en el local ja que, en este cas, s'exigiria la quota íntegra.
2. En les transmissions "*mortis causa*" a favor d'hereus forçosos, s'aplicarà a la quota el coeficient corrector de 0,15. Per a tindre dret a esta reducció, el peticionari haurà d'acreditar la defunció i la transmissió, el pagament de l'impost de successions i l'existència de llicència prèvia a nom del seu causant.
3. En les transmissions de "*ínter-vivos*" a favor d'hereus forçosos, s'aplicarà a la quota el coeficient corrector del 0,35. Per a obtindre la reducció el peticionari haurà de justificar el fet de la transmissió i el pagament de l'impost que corresponga, la seua condició d'hereu forçós del transmetent i l'existència de llicència d'obertura a nom d'este.

4. Les transmissions i traspasos de qualsevol índole, tant "ínter-vivos" com "mortis causa", excepte els supòsits anteriorment enunciats, així com les operacions de fusió d'empreses aplicaran el coeficient 0,10 a la quota que resulte.
5. El mer canvi de denominació social que no supose cap altra alteració en la personalitat jurídica de la societat titular de la llicència, ni en l'activitat que la mateixa desenrotlla; però que obligue al canvi de nom en els registres municipals, determinarà l'aplicació a la quota que resulte, d'un coeficient corrector del 0,30.

Per a tindre dret a l'aplicació d'estos coeficients, el peticionari haurà d'acreditar fefaentment el fet de la transmissió per mitjà de la presentació de l'escriptura amb liquidació de l'impost corresponent, així com la llicència d'obertura anterior a nom del transmetent. La petició d'aplicació de les reduccions haurà de formular-se al temps de sol·licitar la corresponent llicència.

#### Article 6. MERITACIÓ

1. Es merita la taxa i naix l'obligació de contribuir quan se sol·licita la llicència municipal d'obertura i sempre que s'arribe a prestar el servei d'expedició.

Així mateix es meritara la taxa quan, iniciat l'expedient a sol·licitud de l'interessat o d'ofici, fruit de l'activitat inspectora, i realitzades actuacions tècniques o administratives corresponents no s'arribara a concedir la llicència per qualsevol motiu no imputable a l'administració municipal.

2. Finalitzada l'activitat municipal i dictada la resolució definitiva es practicarà la liquidació corresponent, la qual podrà aprovar l'autoliquidació efectuada o determinar una quantitat diferent, la que serà notificada junt amb l'acord municipal autoritzant l'obertura.

#### Article 7. GESTIÓ DE LA TAXA

La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació. Per l'Ajuntament es facilitaran els impresos adequats a fi de que pel subjecte passiu siguen omplits i que constaran almenys del document d'ingrés i carta de pagament sent esta per duplicat.

#### Article 8. DOCUMENTACIÓ

Les llicències d'obertura d'establiments se sol·licitaran per mitjà d'instància dirigida a l'alcalde, en exemplar triplicat, segons model oficial que es facilitarà en les oficines municipals. En el mateix es determinaran els documents que haurà d'aportar l'interessat. En tot cas serà preceptiu la presentació junt amb la sol·licitud de la llicència el document acreditatiu de la realització de l'ingrés previ corresponent al pagament de la taxa per expedició de la llicència. En els supòsits de falta de qualsevol dels documents exigits, s'actuarà d'acord amb el que preveu la legislació reguladora del procediment administratiu comú.

En tot cas, haurà d'acompanyar-se a la sol·licitud el pla superficial del local, còpia, si és el cas, de l'alta en l'impost sobre activitats econòmiques o document acreditatiu de la classificació que li correspon i de la quota a pagar, o del document que acredite la seua exempció del dit impost i pla de situació.

#### Article 9. TRAMITACIÓ

1. Pel Registre General es remetrà l'expedient a la unitat gestora, que procedirà a demanar, en un sol acte, els informes reglamentaris sobre la procedència de la llicència sol·licitada, els quals hauran de ser emesos en el termini de deu dies per les dependències encarregades d'evacuar-los.
2. Emesos tals informes, la unitat gestora formularà la proposta de resolució que procedisca, la qual haurà de ser motivada en els supòsits de denegació.
3. Quan es tracte d'establiments en què s'exercisquen activitats molestes, nocives, insalubres o perilloses, la tramitació de l'expedient s'ajustarà al que disposa la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'activitats qualificades de la Generalitat Valenciana, en el Reglament de 30 de novembre de 1961, i disposicions concordants.
4. Els servicis de gestió tributària, prèviament a l'atorgament de la llicència, revisaran la liquidació i per la Intervenció General es realitzarà la fiscalització que corresponga.

#### Article 10. RESOLUCIÓ I LIQUIDACIÓ

L'Alcaldia adoptarà la resolució que procedisca, que serà notificada a l'interessat i als servicis municipals a què competisca l'execució de la mateixa, així com a la Inspecció de Tributs municipals que comprovarà la veracitat de les declaracions i l'exactitud de les liquidacions practicades.

En la mateixa resolució es procedirà a aprovar la liquidació de la taxa d'atorgament de la llicència, incorporant a l'expressada liquidació els gastos generats per la publicació en els butlletins i diaris oficials dels preceptius anuncis.

En els supòsits de resolució denegatòria de la llicència, es procedirà, una vegada que l'acte administratiu siga ferm i sense perjudici de les sancions a què haguera lloc, a liquidar les taxes per tramitació de l'expedient, d'acord amb allò que s'ha assenyalat en l'Ordenança Reguladora per Prestació de Servicis Relatius a Actuacions Urbanístiques.

#### Article 11. RENÚNCIA I CADUCITAT

1. Abans que siga dictat l'acte administratiu sobre concessió de la llicència, els interessats podran renunciar expressament a la mateixa.
2. Es consideraran caducades les llicències si, després de concedides, transcorren més de sis mesos sense haver-se produït l'obertura dels locals o, si després d'oberts, tancaren novament per un període superior a sis mesos consecutius, excepte en els casos de força major. Es presumirà que hi ha esta circumstància fins que no transcorreguen els terminis concedits per a la terminació de les obres de l'edifici o local en què s'haja d'ubicar l'establiment.

## Article 12. INFRACCIONS I SANCIONS TRIBUTÀRIES

En tot el que es referix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que a les mateixes corresponguen, caldrà ajustar-se al que disposen els articles 178 i següents de la Llei General Tributària i en l'Ordenança General de Gestió.

## Article 13. VIGÈNCIA

La present ordenança entrarà en vigor el dia que es publiqui en el *Butlletí Oficial de la província* i començarà a aplicar-se a partir del dia de la dita data, mantenint la seua vigència fins que s'acorde la seua modificació o derogació.

ANNEX. TAULA D'ACTIVITATS EXERCIDES EN L'ESTABLIMENT I QUOTA TRIBUTÀRIA  
CORRESPONENT (en euros)

Activitats i servicis relacionats amb l'agricultura, ramaderia, pesca, avicultura, apicultura, selvicultura i altres	90,00
Indústries extractives	100,00
Indústria tèxtil i de la confecció	100,00
Indústria de la fusta i el suro, excepte mobles	150,00
Indústries del paper, edició, arts gràfiques i reproducció de suports gravats	100,00
Refine del petroli i altres combustibles	3.005,06
Indústries de la transformació del cautxú i matèries plàstiques	100,00
Metal·lúrgia i fabricació i reparació de productes metal·lics	150,00
Fabricació i reparació de màquines, equips i material mecànic	150,00
Indústries de materials i equip elèctric, òptic i electrònic	200,00
Fabricació de transport	900,00
Reparació de material de transport	150,00
Fabricació i reparació de mobles	300,00
Fabricació i reparació d'articles de joieria, orfebreria, plateria i semblants.	150,00
Fabricació i reparació d'instruments musicals, bijuteria, articles per a l'esport i joguets	150,00
Fabricació i reparació d'altres articles no classificats anteriorment	180,30
Reciclatge, magatzematge de ferralla i desfets, i indústries de transformació en general	180,00
Elaboració, comercialització, manipulació o distribució de vins i productes d'alimentació en general	180,00
Establiments afectes les activitats anteriors (oficines, magatzems, delegacions, garatges i semblants).	100,00
Estacions, àrees de servici en general, gasolineres, etc	300,00
Establiments afectes l'activitat de construcció (oficines locals destinats a la venda, estudis tècnics, magatzems, tallers i semblants)	100,00
Comerç a l'engròs	180,00
Comerç al detall de qualsevol classe d'articles	120,20
Comerç al detall amb degustació en l'establiment	180,00
Càmping, albergs i refugis (per plaça)	3,01(mínim 60,10)
Altres tipus d'hostalatge, inclús els no turístics (per plaça)	3,01(mínim 60,10)
Restaurants, bars, pubs i semblants	150,00
Establiments de begudes amb servici de menjars	150,00
Establiments de begudes	150,00
Menjadors col·lectius i servicis de menjars preparats	150,00
Establiments afectes els servicis de transports (estacions i terminals, oficials de venda de bitllets, facturació, magatzems, consignes i semblants)	150,00
Agències de viatges	100,00
Servicis de correus i missatgeria	100,00
Establiments afectes servicis de telecomunicacions	100,00
Bancs i caixes d'estalvi	601,00
Agències i delegacions d'assegurances	300,00
Altres establiments financers i d'assegurances	240,00
Establiments dedicats a servicis en general, no classificats en altres apartats	180,00
Establiments d'ensenyança	120,20
Hospitals, sanatoris i altres servicis sanitaris	300,00
Oficines de farmàcia	180,00
Establiments d'assistència social	100,00
Salas de cine, teatre i espectacles (no esportius)	300,50
Estudis, pavellons i camps d'esport	300,00
Casinos, bingos i sales de jocs	150,00
Garatges i pàrquings (per plaça)	6,01(mínim 20,20)
Servicis estètics, massatges i semblants	120,20
Despatxos professionals i artistes	120,20
Altres servicis no classificats en els apartats anteriors	180,50